

Số: /TB-UBND

Hải Dương, ngày tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**

**Về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện công trình  
Điểm dân cư mới khu C – Khu dân cư Trụ Thượng  
phường Đồng Lạc, thành phố Chí Linh**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Chí Linh, UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2023;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 828/TTr-STNMT ngày 17 tháng 10 năm 2023; Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo như sau:

1. Thông báo thu hồi 533,1 m<sup>2</sup> đất do UBND phường Đồng Lạc đang quản lý để thực hiện công trình Điểm dân cư mới khu C - KDC Trụ Thượng, phường Đồng Lạc, thành phố Chí Linh.

a) Vị trí khu đất: thuộc các thửa đất số 120,121,122,123,124,125,128, 179, tờ bản đồ địa chính số 8, phường Đồng Lạc, thành phố Chí Linh; cụ thể xác định theo trích lục đo vẽ bổ sung bản đồ địa chính khu đất số 06-2015, tờ số 8, thôn Trụ Thượng, phường Đồng Lạc do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Chí Linh (nay là Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Chí Linh) lập ngày 29 tháng 10 năm 2015, Sở Tài nguyên và Môi trường nghiệm thu, ký ngày 30 tháng 10 năm 2015.

b) Loại đất đang sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, đất giao thông.

2. Lý do thu hồi đất: thực hiện công trình Điểm dân cư mới khu C- KDC Trụ Thượng, phường Đồng Lạc, thành phố Chí Linh; Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Chí Linh, UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2023.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm

a) Thời gian điều tra, khảo sát, kiểm đếm thực hiện ngay sau khi ban hành Thông báo này.

b) Giao UBND thành phố Chí Linh chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của thành phố Chí Linh phối hợp với UBND phường Đồng Lạc thực hiện việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định và các nội dung công việc thuộc thẩm quyền theo trình tự, thủ tục quy định của pháp luật đất đai hiện hành.

UBND tỉnh thông báo để UBND phường Đồng Lạc, UBND thành phố Chí Linh, Sở Tài nguyên và Môi trường và các sở, ngành, đơn vị, cá nhân có liên quan biết, triển khai thực hiện thu hồi đất theo đúng quy định của pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Chí Linh;
- UBND phường Đồng Lạc;
- TT CNTT (Văn phòng UBND tỉnh);
- Lưu: VT. (KTN H10b).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lưu Văn Bản**